



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Modernes Reihenhaus mit Infinity-Pool und spektakulärem Blick auf Es Vedrá



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1265	<b>Datum:</b>	24.06.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2010
<b>Ort:</b>	07830 Cala Carbó	<b>Wohnfläche:</b>	186,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	186,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.300,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Zustand:</b>	Modernisiert		

## Preise:

---

**Preis:** 2.150.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese moderne Reihenhaus befindet sich in Cala Carbó und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Felsen Es Vedrá von jeder Etage.

Es bietet insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Bäder sowie einen privaten Nachtclub.

Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen. Im ersten Stock finden wir das Wohn-/ Esszimmer mit offener Küche und einer spektakulären Aussicht. Große Fensterfronten führen auf die teils überdachte Terrasse mit privatem Infinity-Pool und

Außen-Essbereich.

Das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite sowie je ein weiteres Schlaf- und Badzimmer befinden sich ebenfalls auf der Etage. Die Fußbodenheizung bietet Komfort für die Wintermonate.

Eine Außentreppe führt zum separaten Gästearpartment im Erdgeschoss mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Bad en-suite und einer privaten Terrasse.

Hier finden wir auch den private Club mit schalldichten Wänden, einer voll ausgestatteten Bar und professioneller Ton- und Beleuchtungstechnik.

Ein weiteres Highlight ist die Dachterrasse mit 180-Grad Aussicht auf das Meer und die einzigartigen Sonnenuntergänge Ibizas.

Die Anlage ist sehr gepflegt, verfügt über einen Fitnessraum und 2 Parkplätze vor dem Haus. Außerdem gibt es einen Abstell- und einen Waschraum.

Dies ist eine perfekte Gelegenheit, wenn Sie Ihr eigenes Haus auf Ibiza mit Blick auf den Sonnenuntergang und Es Vedrá suchen. Und auch die schönsten Strände der Westküste, wie Cala d'Hort, Cala Carbo und Cala Vadella befinden sich ganz in der Nähe.

## Bilder

KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



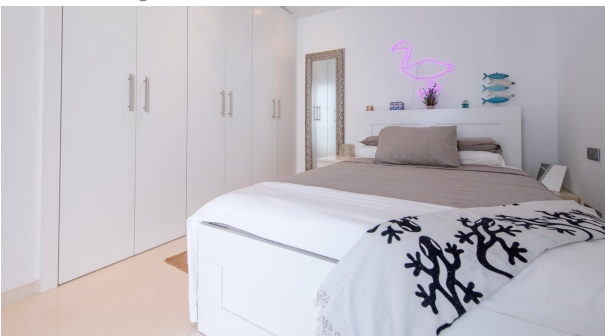
KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek





KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1265 - Adosado en venta - Stadthaus zu verkaufen  
- Townhouse for sale - Townhouse te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

